



Protokoll
über die
Sitzung des Rates der Gemeinde Staffhorst

Sitzungstermin: Dienstag, 02.11.2021, Beginn 19:30 Uhr, Ende 20:41 Uhr

Ort, Raum: Gasthaus Wolters, Dorfstraße 15, 27254 Staffhorst

Anwesende:

Vorsitz

Herr Torsten Güber

Mitglieder des Gremiums

Herr Volker Niebuhr

Frau Elisabeth Hastrup-Kiil

Frau Lena Bartels

Herr Marvin Campe

Herr André Riechers

Herr Torben Seger

Protokollführung

Frau Andrea Havekost-Pahl

Verwaltung

Herr Rainer Ahrens

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit und ordnungsgemäßen Einladung
3. Förmliche Verpflichtung und Pflichtenbelehrung der Ratsmitglieder **VO/Sta/21/031**
4. Feststellung der Fraktionen und Gruppen **VO/Sta/21/032**
5. Beschluss über den Verzicht auf den Verwaltungsausschuss **VO/Sta/21/033**

- | | | |
|-----|--|---------------|
| 6. | Wahl des Bürgermeisters | VO/Sta/21/034 |
| | a) Geltung der bisherigen Geschäftsordnung für das Wahlverfahren | |
| | b) Feststellung der Vorschlagsberechtigung | |
| | c) Wahl des Bürgermeisters | |
| 7. | Vereidigung des Bürgermeisters/ der Bürgermeisterin | VO/Sta/21/035 |
| 8. | Wahl der stellvertretenden Bürgermeister/innen | VO/Sta/21/037 |
| 9. | Feststellung der öffentlichen Tagesordnung | |
| 10. | Erlass einer Geschäftsordnung | VO/Sta/21/036 |
| 11. | Bildung von Ausschüssen | VO/Sta/21/038 |
| 12. | Bestimmung des allgemeinen Vertreters | VO/Sta/21/039 |
| 13. | Bauleitplanung der Gemeinde Staffhorst,
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Dienstborsteler Straße" im beschleunigten Verfahren gem. § 13b Baugesetzbuch (BauGB), Aufstellungsbeschluss | VO/Sta/21/040 |
| 14. | Ehrung ausgeschiedener Ratsmitglieder | |
| 15. | Bericht des Bürgermeisters | |
| 16. | Anträge und Anfragen | |
| 17. | Einwohnerfragestunde | |

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung

Vor Beginn der Sitzung erläutert Gemeindedirektor Rainer Ahrens kurz das Verfahren zur Sitzungsleitung während der konstituierenden Sitzung. Bis der neue Bürgermeister, die neue Bürgermeisterin gewählt ist, leitet das älteste anwesende und dazu bereite Ratsmitglied die Sitzung. Das älteste Ratsmitglied ist Elisabeth Hastrup-Kiil.

Frau Hastrup-Kiil erklärt sich bereit, die Leitung der Sitzung als Altersvorsitzende zu übernehmen.

Um 19:31 Uhr begrüßt die Altersvorsitzende Frau Hastrup-Kiil die Anwesenden in der Gaststätte Wolters in Staffhorst.

2. Feststellung der Beschlussfähigkeit und ordnungsgemäßen Einladung

Altersvorsitzende Frau Hastrup-Kiil stellt fest, dass alle Ratsmitglieder anwesend sind. Der Gemeinderat ist damit beschlussfähig.

Sie stellt weiter fest, dass die ordnungs- und fristgemäße Ladung per Post und Allris erfolgt ist. Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung wurden in der Sulinger Kreiszeitung bekannt gemacht. Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die vorliegende Tagesordnung wird somit festgestellt.

3. Förmliche Verpflichtung und Pflichtenbelehrung der Ratsmitglieder **Vorlage: VO/Sta/21/031**

Verpflichtung:

Der bisherige stv. Bürgermeister Uwe Sauer belehrt die Ratsmitglieder über ihre Pflichten und verpflichtet sie wie folgt:

„Aufgrund des „§ 103 NKomVG werden Sie nach erfolgter Pflichtenbelehrung von mir förmlich verpflichtet Ihre Aufgaben nach bestem Wissen und Gewissen zu erfüllen und die Gesetze zu beachten.“

Herr Sauer verliest die Pflichtenbelehrung einmalig und verteilt die Niederschriften an die einzelnen Ratsmitglieder.

Die Niederschrift über die Pflichtenbelehrung und Verpflichtung ist vor Ort von allen Ratsmitgliedern unterschrieben worden.

Alle Ratsmitglieder erhalten ebenfalls eine Durchschrift der Pflichtenbelehrung für Ihre Unterlagen.

4. Feststellung der Fraktionen und Gruppen **Vorlage: VO/Sta/21/032**

Gemeindedirektor Ahrens liegt kein Antrag zur Bildung von Fraktionen vor. Es besteht Einigkeit darin, dass wie in der Vergangenheit keine Fraktionen und Gruppen im Gemeinderat gebildet werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat stellt fest, dass keine Fraktionen und Gruppen im Gemeinderat gebildet werden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

5. Beschluss über den Verzicht auf den Verwaltungsausschuss **Vorlage: VO/Sta/21/033**

Die Bildung eines Verwaltungsausschuss wird nach wie vor nicht für nötig gehalten.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt nach § 104 NKomVG, dass für die Dauer der Wahlperiode des Rates kein Verwaltungsausschuss gebildet wird.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

6. Wahl des Bürgermeisters

- a) **Geltung der bisherigen Geschäftsordnung für das Wahlverfahren**
 - b) **Feststellung der Vorschlagsberechtigung**
 - c) **Wahl des Bürgermeisters**
- Vorlage: VO/Sta/21/034**

Gemeindedirektor Ahrens verliest die Sachverhalte der Beschlussvorlage zu den Punkten a) bis c) und lässt über jeden einzelnen Punkt abstimmen.

Beschluss:

- a) Der Gemeinderat beschließt, für das Verfahren zur Wahl der Bürgermeisterin / des Bürgermeisters die bisherige Geschäftsordnung des Rates Staffhorst vom 16.11.2016, zuletzt geändert am 18.04.2019, anzuwenden.

Beratungsergebnis:

Einstimmig

- b) Da der Gemeinderat beschlossen hat nach § 104 Satz 1 NKomVG, für die Dauer der Wahlperiode des Rates vom 01.11.2021 bis zum 31.10.2026 keinen Verwaltungsausschuss zu bilden, stellt er fest, dass für die Wahl der Bürgermeisterin / des Bürgermeisters alle Ratsmitglieder vorschlagsberechtigt sind.

Beratungsergebnis:

Einstimmig

- c) Der Gemeinderat wählt nach § 105 Satz 1 und 3 NKomVG auf Vorschlag des Ratsmitgliedes Volker Nieburg

Herrn Torsten Güber zum Bürgermeister.

Wahlergebnis:

6 Ja-Stimme/n 1 Enthaltung/en

7. Vereidigung des Bürgermeisters/ der Bürgermeisterin
Vorlage: VO/Sta/21/035

Der Bürgermeister hat wie jeder Beamte einen Diensteid zu leisten (§ 6 Absatz 1 NBG) und wird von dem ältesten anwesenden, hierzu bereiten Ratsmitglied vereidigt. Altersvorsitzende Frau Hastrup-Kiil verliest den Eid, den Torsten Güber als künftiger Bürgermeister nachspricht.

Frau Hastrup-Kiil übergibt die Sitzungsleitung an den neuen Bürgermeister Torsten Güber.

8. Wahl der stellvertretenden Bürgermeister/innen
Vorlage: VO/Sta/21/037

Nachdem der Sachverhalt von Herrn Güber vorgelesen worden ist, erfolgt aus der Ratsmitte der Vorschlag, Herrn Volker Niebuhr als 1. stv. Bürgermeister. Weitere Vorschläge werden nicht gemacht.

Beschluss:

Der Gemeinderat wählt gemäß § 105 Abs. 4 NKomVG aus der Mitte des Rates folgende stellvertr. Bürgermeister/in:

1. stellv. Bürgermeister/in:

Ratsmitglied Herr Volker Niebuhr

Wahlergebnis:

6 Ja-Stimmen 1 Enthaltung

Herr Volker Niebuhr nimmt die Wahl zum 1. stv. Bürgermeister dankend an.

Bei der Wahl zum 2. stellv. Bürgermeister wird aus der Mitte des Rates Herr Marvin Campe und Frau Hastrup-Kiil vorgeschlagen. Gemeindedirektor Ahrens weist daraufhin, dass bei zwei Vorschlägen, die Wahl geheim zu erfolgen hat. Es wird bestimmt, dass Herr Uwe Sauer die Stimmauszählung vornimmt.

Es werden Stimmzettel zur geheimen Wahl verteilt. Kandidat 1 ist Frau Elisabeth Hastrup-Kiil und Kandidat 2 ist Herr Marvin Campe.

Nach erfolgter Auszählung steht Frau Hastrup-Kiil als 2 stellv. Bürgermeisterin fest.

2. stellv. Bürgermeister/in:

Ratsmitglied Frau Elisabeth Hastrup-Kiil

Die Wahl zur 2. stv. Bürgermeisterin wird von Frau Hastrup-Kiil dankend angenommen.

Wahlergebnis Kandidat 1:

4 ___ Ja-Stimme/n

Wahlergebnis Kandidat 2:

3 ___ Ja-Stimme/n

9. Feststellung der öffentlichen Tagesordnung

Bürgermeister Torsten Güber stellt die Tagesordnung fest.

Die Ratsmitglieder erheben keine Einwendungen gegen die Einladung wegen Form, Inhalt und Ladungsfrist. Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

10. Erlass einer Geschäftsordnung
Vorlage: VO/Sta/21/036

Bürgermeister Torsten Güber verliest den Sachverhalt. Gemeindedirektor Ahrens weist auf zwei Änderungen hin. Zum einen muss ein Schreibfehler in § 3 Absatz 1 korrigiert werden und zum anderen ist unter § 18 hinzuzufügen:

„Das Protokoll der letzten Sitzung des Gemeinderates vor Ablauf der Wahlperiode wird nicht genehmigt.“

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Geschäftsordnung für den Gemeinderat und die Ratsausschüsse – unter Berücksichtigung der vorangegangenen Änderungen – in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

11. Bildung von Ausschüssen
Vorlage: VO/Sta/21/038

Es besteht weiterhin kein Erfordernis zur Fachausschusbildung.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, zur Vorbereitung seiner Beschlüsse keine Fachausschüsse zu bilden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

12. Bestimmung des allgemeinen Vertreters
Vorlage: VO/Sta/21/039

Bürgermeister Torsten Güber verliert den Sachverhalt. Torsten Güber schlägt als Verwaltungsvertreter Herrn Rainer Ahrens vor. Herr Ahrens wird einstimmig zum Verwaltungsvertreter gewählt.

Da es sich hier um die Berufung in ein Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer der Wahlperiode bis zum 31.10.2026 handelt, händigt der Bürgermeister Torsten Güber Herrn Ahrens eine Ernennungs-urkunde über die Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis aus.

Herr Ahrens bedankt sich für das Vertrauen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beauftragt auf Vorschlag des Bürgermeisters Herrn Torsten Güber Samtgemeindebürgermeister Rainer Ahrens mit der Vertretung des Bürgermeisters in Verwaltungsangelegenheiten.

Der Verwaltungsvertreter des Bürgermeisters wird für die Dauer der Wahlperiode in das Ehrenbeamtenverhältnis berufen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

**13. Bauleitplanung der Gemeinde Staffhorst,
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Dienstborsteler Straße" im beschleunigten
Verfahren gem. § 13b Baugesetzbuch (BauGB), Aufstellungsbeschluss
Vorlage: VO/Sta/21/040**

Das Baugebiet „Dienstborsteler Straße“ wurde bereits im letzten Jahr als Baugebiet ausgewiesen. Das Verfahren kann nicht zum Jahresende abgeschlossen werden.

Der Aufstellungsbeschluss für eine Bauleitplanung nach § 13b BauBG musste seinerzeit bis zum 31.12.2019 gefasst werden. Der Satzungsbeschluss für dieses Verfahren müsste bis zum 31.12.2021 gefasst werden, damit der Bebauungsplan Rechtskraft erlangt. Da diese Bauleitplanverfahren nun nicht mehr mit dem Satzungsbeschluss bis zum 31.12.2021 abgeschlossen werden kann, ist der Aufstellungsbeschluss vom 16.12.2019 aufzuheben.

Ein neuer Satzungsbeschluss müsste dann bis spätestens 31.12.2024 erfolgen.

Seitens des Landkreis Diepholz liegt der Verwaltung die Entscheidung zur Oberflächenentwässerung und des Abwassers vor.

Ratsherr Marvin Campe erkundigt sich nach einem Zeitplan für den Verkauf der Grundstücke. Die Verwaltung wird das Planungsbüro Schwarz mit dem Planverfahren beauftragen. Die Träger öffentlicher Belange müssen noch angehört werden.

Entstehen sollen 4-5 Bauplätze mit jeweils ca. 1.000 m² Fläche. Sollten mehr Interessenten als Bauplätze vorhanden sein, muss entschieden werden, nach welchen Kriterien die Bauplätze vergeben werden sollen.

Beschluss:

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Dienstborsteler Straße“ gem. § 13b Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren wird beschlossen. Eine Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB wird nicht durchgeführt.

Der Flächennutzungsplan wird anschließend im Wege der Berichtigung angepasst.

Der Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Dienstborsteler Straße“ vom 16.12.2019 wird aufgehoben.

Das Büro für Raum- und Umweltplanung Schwarz aus Delmenhorst wird mit der Erstellung eines entsprechenden Planentwurfs beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

14. Ehrung ausgeschiedener Ratsmitglieder

Die anwesenden jetzt ausgeschiedenen Ratsmitglieder Herr Uwe Sauer, Herr Fred Wissenberg und Herr Thomas Nienstedt werden vom Bürgermeister Torsten Güber mit persönlichen Worten für Ihren Einsatz und Engagement für die Gemeinde Staffhorst und seiner Bürger und Bürgerinnen gelobt und geehrt. Zum Abschied überreicht der Bürgermeister den Ausgeschiedenen eine Anerkennung.

Leider kann Herr Hoes heute nicht an der Sitzung teilnehmen. Er lässt sich entschuldigen und bedankt sich beim Rat für die gute Zusammenarbeit.

Dieser Dank wird in der Sitzung vom Bürgermeister gerne an das ausgeschiedene Ratsmitglied Herrn Jan Hoes für seinen Einsatz für die Gemeinde Staffhorst erwiedert. In den nächsten Tagen wird sich der Bürgermeister persönlich bei Herrn Jan Hoes bedanken und ebenfalls eine Anerkennung übergeben.

15. Bericht des Bürgermeisters

15.0 Ausführen von Beschlüssen

15.1 Verwaltungsvertreter Rainer Ahrens berichtet über die Ausführung von Beschlüssen, die der Rat in seiner Sitzung am 04.08.2021 beschlossen hat.

15.1.1 Dorfentwicklungsprogramm

Rainer Ahrens berichtet über die erneute Bewerbung zur Teilnahme am Dorfentwicklungsprogramm 2022. Eine Entscheidung wird im Frühjahr 2022 erwartet.

15.1.2. Breitbandausbau

Der Breitbandausbau ist in der Samtgemeinde Siedenburg bereits sehr weit fortgeschritten. Alle Leerrohre sind verlegt. Die Glasfaserkabel fehlen noch. Konkrete Termine für die Hausanschlüsse liegen der Verwaltung noch nicht vor. Zum Teil kam es zu unerfreulichen Ereignissen bei den Bauarbeiten. Rainer Ahrens bittet alle Anwesenden, Probleme umgehend an die Verwaltung zu melden.

16. Anträge und Anfragen

Anträge

keine Anträge

Anfragen

16.2.1 Geschwindigkeitsbeschränkung Bockhoperstr. (bei Sanders)

Es wird die Anfrage gestellt, ob an der unübersichtlichen Kreuzung nicht ein Schild mit Geschwindigkeitsbeschränkung aufgestellt werden kann.

17. Einwohnerfragestunde

Keine Fragen

Torsten Güber
Vorsitz

Andrea Havekost-Pahl
Protokollführung